

Vážený pane starosto, vážené zastupitelky, vážení zastupitelé,

Společnost [redacted] tímto předkládá podnikatelský záměr na vybudování dětského koutku s kavárnou U Kapličky v Lešanech a vyjadřuje svůj zájem o pronájem nabízených prostor.

Jako obyvatelka obce mám zájem aktivně přispět k rozvoji místního komunitního života a vytvořit prostor, který bude sloužit rodinám s dětmi a dalším obyvatelům.

Myšlenka projektu vznikla z osobní zkušenosti a potřeby vytvořit místo, které v naší obci i v okolí dlouhodobě chybí. Jako obyvatelka obce a maminka malého syna vnímám, že rodiny s dětmi nemají mnoho možností, kde se mohou pravidelně setkávat, trávit společně čas a zároveň využít příjemné zázemí pro odpočinek nebo práci.

V případě realizace projektu budu zajišťovat jeho každodenní provoz a podílet se na jeho dalším rozvoji. Mým cílem je vytvořit bezpečný a přátelský prostor pro děti i rodiče, který bude podporovat komunitní život a přirozené setkávání místních obyvatel.

Věřím, že projekt U Kapličky může být přínosem nejen pro rodiny s dětmi, ale i pro obec jako celek.

Děkuji za Váš čas a za zvážení předloženého záměru. Budu velmi ráda, pokud dostanu příležitost tento projekt v nabízených prostorách realizovat a vytvořit tak prostor, který bude přínosem pro místní obyvatele.

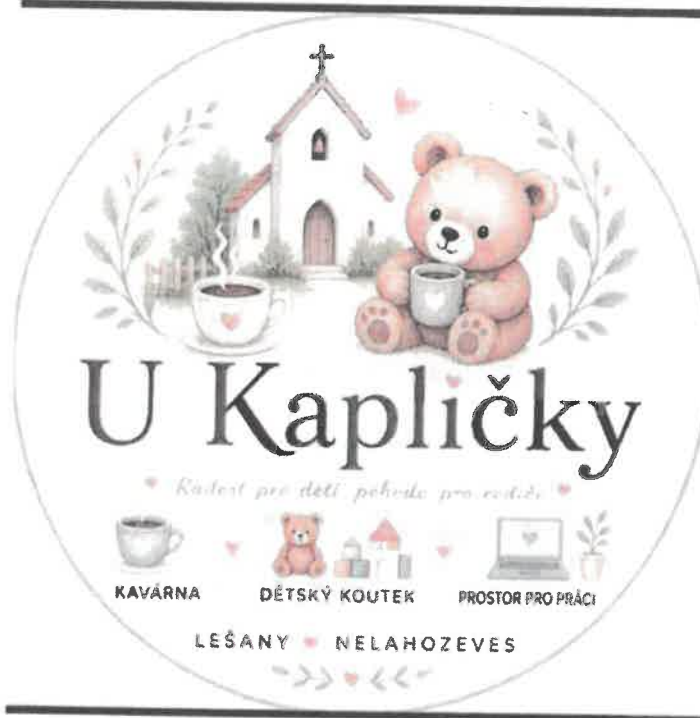
S pozdravem

[redacted]

[redacted]

Podnikatelský záměr

Dětský koutek s kavárnou v obci Nelahozeves – Lešany



Základní myšlenka projektu

Cílem projektu je vytvořit příjemné, bezpečné a přátelské místo pro rodiny s malými dětmi, které v obci dlouhodobě chybí. Prostor bude sloužit jako dětský koutek propojený s kavárnou a komunitním zázemím pro rodiče i širší veřejnost.

Hlavní myšlenkou je nabídnout místo, kde mohou děti bezpečně trávit čas hrou a rodiče si můžou zároveň odpočinout, setkat se s ostatními nebo si v klidu dát kvalitní kávu. Projekt vzniká také na základě osobní zkušenosti s nedostatkem podobného prostoru v okolí.

Záměrem není vytvořit pouze hernu pro děti, ale místo s příjemnou atmosférou, které bude podporovat komunitní život v obci a přirozené setkávání obyvatel všech generací.

Popis projektu

Provoz bude rozdělen do několika částí:

- Dětský koutek s bezpečnými herními prvky pro menší děti,
- Kavárenská část s nabídkou kvalitní kávy, nápojů a drobného občerstvení,
- Pracovní zóna pro rodiče,
- Prostor pro pořádání menších komunitních a tematických akcí,
- Možnost pronájmu prostoru pro dětské oslavy a soukromé akce.

Součástí projektu budou také doprovodné aktivity pro děti i rodiče, například:

- Tvořivé dílny,
- Dopolnední programy pro děti,
- Tematické setkávání rodičů s dětmi,
- Sezónní a komunitní akce,
- Bazárky a swapy,
- Spolupráce při obecních akcích.

Přínos pro obec

Projekt přinese do obce nový prostor pro trávení volného času rodin s dětmi a zároveň podpoří komunitní život místních obyvatel.

Situace v okolí a konkurence

V obci Nelahozeves se v současné době nenachází zařízení podobného typu. Nejbližší podobné služby jsou dostupné převážně ve větších městech v okolí, například Kralupech nad Vltavou.

Většina těchto zařízení nabízí pouze menší dětské koutky jako doplněk kavárny a chybí zde širší komunitní zaměření nebo pravidelné programy pro rodiny s dětmi.

Projekt tak reaguje na chybějící službu v obci i okolí a nabízí moderní, dlouhodobě udržitelný prostor zaměřený na potřeby rodin a místní komunity.

Provoz a přístup

Provoz bude veden s důrazem na:

- Bezpečnost dětí,
- Čistotu a hygienu,
- Klidnou a přátelskou atmosféru,
- Ohleduplnost vůči okolí,

Důležitou součástí projektu bude osobní a vstřícný přístup k návštěvníkům a snaha vytvořit prostředí, ve kterém se budou lidé cítit dobře a rádi se vracet.

Předpokládaná otevírací doba

- Pondělí až pátek: 9:00-18:00,
- O víkendech bude provoz zajišťován dle pořádaných akcí, oslav a pronájmů prostor.

Nabídka občerstvení

Součástí provozu bude menší kavárna s nabídkou:

- Kvalitní kávy a teplých nápojů,
- Domácích dezertů,
- Drobného občerstvení,
- Nabídka vhodná i pro děti

Vize do budoucna

Do budoucna je plánováno postupné rozšiřování nabídky podle zájmu návštěvníků a potřeb místních obyvatel. Součástí dalšího rozvoje projektu bude také možnost krátkodobého hlídání dětí během návštěvy kavárny nebo doprovodných programů. V plánu je rovněž organizace příměstských táborů.

Závěr

Projekt U Kapličky představuje příležitost k rozšíření občanské vybavenosti obce Nelahozeves o službu, která v současné době chybí. Cílem je vytvořit bezpečné a příjemné místo pro setkávání rodin s dětmi, podporu komunitního života a pořádání aktivit pro místní obyvatele a okolí.



