



## **Z á p i s**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Nelahozeves,  
které se konalo dne 19.09.2022  
v Kulturním domě v Obci Nelahozeves**

Zahájeno: 18:00 hod  
Ukončeno: 19:40 hod

Zapsala: Iveta Výborná

Zápis vyhotoven dne: 21.09.2022

## **Zahájení zasedání zastupitelstva obce**

Zahájení zasedání v 18:00 hodin.

Dámy a pánové,  
vítám Vás na dnešním zasedání Zastupitelstva obce Nelahozeves. Dnešní jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a dle prezenční listiny (**Příloha č. 1**) je přítomno 9 členů zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Konstatuji, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu, nebyla proti němu vznesena připomínka a je uložen na obecním úřadu a zveřejněn na webových stránkách obce.

Konstatuji, že pro účely zápisu pořizujeme ze zasedání zastupitelstva zvukovou nahrávku.

Přímý přenos ze zasedání zastupitelstva je přenášen živě na internetu ([www.nelahozeves.cz/vysilani](http://www.nelahozeves.cz/vysilani)).

## **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Navrhuji určit za zapisovatelku zasedání Zastupitelstva obce Nelahozeves paní Ivetu Výbornou.

Hlasování: 9

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9 hlasy.

Dále navrhuji, aby byli určeni tito zastupitelé jako ověřovatelé zápisu: zastupitel Stanislav Kuchta a zastupitel Petr Richtrmoc.

Hlasování: 9

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se:

Schváleno 9 hlasy.

### **Usnesení č. 1/9/2022 Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Zapisovatelkou zápisu byla určena paní Iveta Výborná. Ověřovateli zápisu byli určeni zastupitelé Stanislav Kuchta a Petr Richtrmoc.

## Schválení programu

### Program zasedání:

1. Schválení záměru zahájit projekt obnovy kostela sv. Ondřeje do pěti let od ukončení akce „Geodetické zaměření a restaurátorské průzkumy v kostele sv. Ondřeje v Nelahozevsi“
2. Schválení Darovací smlouvy finančních prostředků spolku Tělovýchovná jednota Dynamo Nelahozeves
3. Schválení poskytnutí návratné finanční výpomoci pro občana obce Nelahozeves
4. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 7/20, v k.ú. Nelahozeves (zahrada)
5. Schválení Dodatku č.5 ke smlouvě o dílo (opční právo) na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“
6. Schválení Dodatku č.6 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“
7. Schválení Darovací smlouvy finančních prostředků organizaci Správa a údržba obce Nelahozeves do fondu FKSP
8. Rozpočtové opatření č.4/2022
9. Diskuze a závěr

Hlasování: 9

Pro: 7

Proti: 1

Zdržel se: 1

Schváleno 7 hlasy.

### **Usnesení č. 2/9/2022 Program zasedání**

1. Schválení záměru zahájit projekt obnovy kostela sv. Ondřeje do pěti let od ukončení akce „Geodetické zaměření a restaurátorské průzkumy v kostele sv. Ondřeje v Nelahozevsi“
2. Schválení Darovací smlouvy finančních prostředků spolku Tělovýchovná jednota Dynamo Nelahozeves
3. Schválení poskytnutí návratné finanční výpomoci pro občana obce Nelahozeves
4. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 7/20, v k.ú. Nelahozeves (zahrada)
5. Schválení Dodatku č.5 ke smlouvě o dílo (opční právo) na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“
6. Schválení Dodatku č.6 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“
7. Schválení Darovací smlouvy finančních prostředků organizaci Správa a údržba obce Nelahozeves do fondu FKSP

8. Rozpočtové opatření č.4/2022

9. Diskuze a závěr

Pan Ing. Lidmaňský vystoupil s tím, že materiály k zastupitelstvu jsou podle jeho názoru, které obdržel nedostačující, na dotaz pana starosty, proč si nevyžádal podklady další od obecního úřadu, pan Lidmaňský sdělil, že mu nefungoval internet. Pan starosta poukázal na jednací řád zastupitelstva obce, kde se píše, že materiály k zasedání si zastupitelé vyzvedávají na obecním úřadě.

**1. Schválení záměru zahájit projekt obnovy kostela sv. Ondřeje do pěti let od ukončení akce „Geodetické zaměření a restaurátorské průzkumy v kostele sv. Ondřeje v Nelahozevsi“**

**Schválení záměru zahájit projekt obnovy (restaurování) kostela sv. Ondřeje v Nelahozevsi do pěti let od ukončení akce „Geodetické zaměření a restaurátorské průzkumy v kostele sv. Ondřeje v Nelahozevsi.“.**

Na základě poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2022 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v rámci Tematického zadání Obnova kulturních památek, a to ve výši **120 000 Kč**, na akci „Geodetické zaměření a restaurátorské průzkumy v kostele sv. Ondřeje v Nelahozevsi.“, je záměrem obce do pěti let od ukončení akce č. KUL/OKP/046112/2022 Geodetické zaměření a restaurátorské průzkumy v kostele sv. Ondřeje v Nelahozevsi, zahájit obnovu (restaurování) předmětné kulturní památky.

**Příloha č.1** – Žádost o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2022 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek

**Byla otevřena rozprava k tomuto bodu:**

Pan starosta vysvětlil, že obec dostala dotace na restaurátorské práce, do 5 let začne obec s restaurátorskou činností, obec bude usilovat o dotaci ve výši 5 mil Kč, pro zajištění oprav. Pan Lidmaňský se ptal, že nikde nenašel v materiálech 5 let práce, nechce další zastupitelstvo zavazovat. Stačilo si tu dotaci najít na internetu, odpověděl pan starosta. Pan Lidmaňský namítal, že pan starosta odpověděl zprávou přes Facebook. Pan Modes se ptal kolik nás budou stát restaurátorské práce? Rozpočet se pohybuje kolem 5 mil Kč, kostel je starší než Karlův most. Bude postupně probíhat několik fází oprav, argumentoval pan starosta.

Hlasování: 9

Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 2

Schváleno 6 hlasy.

**Usnesení č. 3/9/2022 Schválení záměru zahájit projekt obnovy (restaurování) kostela sv. Ondřeje v Nelahozevsi do pěti let od ukončení akce „Geodetické zaměření a restaurátorské průzkumy v kostele sv. Ondřeje v Nelahozevsi.“.**

Zastupitelstvo obce Nelahozeves schvaluje záměr, že do pěti let od ukončení akce č. KUL/OKP/046112/2022 Geodetické zaměření a restaurátorské průzkumy v kostele sv. Ondřeje v Nelahozevsi, bude zahájena obnova (restaurování) předmětné kulturní památky.

## **2. Schválení Darovací smlouvy finančních prostředků spolku Tělovýchovná jednota Dynamo Nelahozeves**

**Návrh na schválení Darovací smlouvy finančních prostředků spolku Tělovýchovná jednota Dynamo Nelahozeves, z.s., IČ: 427 42 765, se sídlem Pod strání 74, Hledsebe 1.díl, 277 51 Nelahozeves, zastoupeného předsedou Tomášem Čapkem**

Předmětem smlouvy je darování finančních prostředků ve výši 140 000 Kč, které budou použity na pokrytí nákladů na energie (plyn, voda elektřina) v areálu TJ Dynamo Nelahozeves.

Obec finanční podporou spolku, chce zajistit zachování sportovního a kulturního využití pro občany obce.

**Příloha č. 2 – Darovací smlouva**

**Byla otevřena rozprava k tomuto bodu:**

Pan starosta, uvedl, že Spolek žádal o dotaci již začátkem roku 2022. Pan Lidmaňský oponoval, že není jasně uvedené o jaké období se jedná, zda o rok 2022, 2023. Pan starosta odpověděl, že každý rok žádají spolky o dotaci a následně jsou ke konci roku náklady vyfakturovány. „Já sám nevím kolik utratím za elektřinu ve své domácnosti a nemůžu to chtít po spolku.“ Bohužel si nikdo nevšiml, že energie z dotace vypadla, tímto krokem to pouze narovnáváme. Pan Lidmaňský namítl, jakého roku se energie týkala? Pan starosta odpověděl za rok 2022.

Hlasování: 9

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1

Schváleno 8 hlasy.

**Usnesení č.4/9/2022 Schválení Darovací smlouvy finančních prostředků spolku Tělovýchovná jednota Dynamo Nelahozeves, z.s., IČ: 427 42 765, se sídlem Pod strání 74, Hledsebe 1.díl, 277 51 Nelahozeves, zastoupeného předsedou Tomášem Čapkem**

**Zastupitelstvo obce Nelahozeves schvaluje Darovací smlouvu finančních prostředků, ve výši 140 000 Kč, spolku Tělovýchovná jednota Dynamo Nelahozeves, z.s., IČ: 427 42 765, se sídlem Pod strání 74, Hledsebe 1.díl, 277 51 Nelahozeves, zastoupeného předsedou Tomášem Čapkem.**

## **3. Schválení poskytnutí návratné finanční výpomoci pro občana obce Nelahozeves**

**Návrh na schválení poskytnutí návratné finanční výpomoci a schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci**

Dne 04.08.2022 byla podána žádost občana obce Nelahozeves o poskytnutí návratné finanční výpomoci z programu: Návratná finanční výpomoc občanům obce Nelahozeves ve výši 150 000 Kč.

**Příloha č.3 – Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci**

**Příloha č.3a - Akceptace žádosti**

**Byla otevřena rozprava k tomuto bodu:**

Olga Riegertová vysvětlila, že finanční výbor obdržel žádost občana k projednání žádosti po kontrole všech podkladů, které občan zaslal. Občana jsem zpětně oslovila, protože v žádosti nesouhlasily příjmy v tabulce bonity. Do tabulky zapomněl zahrnout příjem manželky, v současné době na mateřské. Finanční výbor se vyjádřil kladně a doporučil zastupitelstvu žádost schválit.

Pan Lidmaňský namítl, že mu tam chyběla věta, že je to v pořádku a schváleno finančním výborem. Pan starosta dodal, že je k na stránkách obce dispozici zápis finančního výboru, kde je vše uvedeno.

Hlasování: 9

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Schváleno 9 hlasy.

**Usnesení č.5/9/2022 Schválení poskytnutí návratné finanční výpomoci a schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci**

Zastupitelstvo obce Nelahozeves schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci panu J. R., ul. Na Hřišti, Nelahozeves ve výši 150 000 Kč a schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci.

#### **4. Schválení kupní smlouvy na pozemek parc. č. 7/20, v k.ú. Nelahozeves (zahrada)**

**Kupní smlouva mezi Obcí Nelahozeves (prodávající) a p. [REDAKCE] a [REDAKCE] (kupující)** na pozemek parc. č. 7/20, v k. ú. Nelahozeves o výměře 38 m<sup>2</sup> (zahrada). Záměr prodat pozemek byl vyvěšen od 20. 07. 2022 do 04. 08. 2022. Cena pozemku je 3.800,- Kč (100,- Kč/m<sup>2</sup>).

**Příloha č. 4 – Kupní smlouva**

**Byla otevřena rozprava k tomuto bodu:**

Pan Lidmaňský namítl, že mu chybí údaj, jakým způsobem byla vypočítaná cena za pozemek. Pan starosta uznal připomínku pana Lidmaňského a zapracuje připomínku do smlouvy „v místě obvyklém“, které není předložené dokumentaci pro zastupitele uvedeno.

Hlasování: 9  
Pro: 9  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Schváleno 9 hlasy.

**Usnesení č. 6/9/2022 Schválení Kupní smlouvy mezi Obcí Nelahozeves (prodávající) a p. [redacted] a [redacted] (kupující) na pozemek parc. č. 7/20, v k. ú. Nelahozeves o výměře 38 m<sup>2</sup> (zahrada). Záměr prodat pozemek byl vyvěšen od 20. 07. 2022 do 04. 08. 2022. Cena pozemku je 3.800,- Kč (100,- Kč/m<sup>2</sup>).**

**Zastupitelstvo obce Nelahozeves schvaluje kupní smlouvu uzavřenou mezi obcí a [redacted] a [redacted] na pozemek parc. č. 7/20, k. ú. Nelahozeves o celkové výměře 38 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 3.800,- Kč.**

**5. Schválení Dodatku č.5 ke smlouvě o dílo (opční právo) na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“**

**Návrh na schválení Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo (opční právo) na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 29. 9. 2021**

**Příloha č. 5 - Zpráva o průběhu jednacího řízení bez uveřejnění**

**Příloha č. 5a - Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo**

**Příloha č. 5b – Změnový list**

**Byla otevřena rozprava k tomuto bodu:**

Starosta vysvětlil, že když se projektovalo, nebylo jasné, jak by obec měla naložit s předzahrádkou a vnitroblokem. Daná předzahrádka se nazvala „veřejné prostranství“, což nám umožňuje získat dotaci. Jednání s panem Lobkowiczem, jestli by na jejich pozemku nemohl postavit dětské hřiště z důvodu bezpečnosti, protože v centru obce není, kde si hrát. Opční právo je do 30% vysoutěžené ceny, což je toto. Všechno řešili právníci a náš technický dozor. Pan Lidmaňský se ptal, proč na stránkách obce nenašel zápis stavební komise ohledně pochybení a napadení společnosti KONSIT u Úřadu na ochranu hospodářské soutěže. Jak šel čas, tak ceny materiálu vystřelily o x % nahoru, tak žádný uchazeč ať 2,3,4,5 s obcí nechtěl uzavřít smlouvu, protože by se s cenou do toho nevešel. Nikdo nevěděl, co s trhem bude, nebyl stavební materiál, do toho přišla válka na Ukrajině. Přišla řada na Hartex Cz za což jsem vděčný. I za takto nevýhodných podmínek se do toho pustili. Pan Schneider vysvětlil, že by se jinak musela znovu vyhlásit veřejná soutěž. Bylo to riziko na 6 měsíců vše zastavit a znovu přesoutěžit? Obec jsme nechtěli vystavovat velkému riziku a naštěstí se nám podařilo uzavřít smlouvu s Hartex CZ.

Hlasování: 9  
Pro: 6  
Proti: 1  
Zdržel se: 2  
Schváleno 6 hlasy.

**Usnesení č. 7/9/2022 Schválení Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo (opční právo) na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 29. 9. 2021**

**Zastupitelstvo obce Nelahozeves schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo (opční právo) na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 29. 9. 2021.**

**6. Schválení Dodatku č.6 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“**

**Návrh na schválení Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 29. 9. 2021**

**Příloha č. 6** - Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo  
**Příloha č. 6a** – Změnový list

**Byla otevřena rozprava k tomuto bodu:**

Pan Lidmaňský se ptal proč je to dodatek č.6 ? To se dříve nevědělo? Je to hra na to, aby se vydělalo více peněz? Pan starosta se zeptal pana Lidmaňského jestli se byl osobně podívat na stavbě, pan Lidmaňský argumentoval, že se nesmí. Technický dozor je Vám k dispozici a provede Vás argumentoval pan starosta.

Hlasování: 9  
Pro: 6  
Proti: 1  
Zdržel se: 2  
Schváleno 6 hlasy.

**Usnesení č. 8/9/2022 Schválení Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 29. 9. 2021**

**Zastupitelstvo obce Nelahozeves schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem „Multifunkční dům obce Nelahozeves“ sjednané smlouvou o dílo uzavřenou dne 29. 9. 2021**

**7. Schválení Darovací smlouvy finančních prostředků organizaci Správa a údržba obce Nelahozeves do fondu FKSP**

**Návrh na schválení Darovací smlouvy finančních prostředků příspěvkové organizaci Správa a údržba  
Návrh na schválení Darovací smlouvy finančních prostředků příspěvkové organizaci Správa a údržba  
obce Nelahozeves, IČ: 118 39 902, se sídlem Zagarolská 316, 277 51 Nelahozeves, zastoupeného  
ředitelem Ing. Radomírem Rymelem**

Předmětem smlouvy je darování finančních prostředků ve výši 360 000 Kč, které budou vloženy do fondu FKSP.

Finanční prostředky budou využity dle směrnice o sociálním fondu SAOUNu.

**Příloha č.7 - Darovací smlouva**

**Byla otevřena rozprava k tomuto bodu:**

Paní účetní Janurová vysvětlila, že zastupitelstvo špatně schválilo pro obec, ale ne pro SAOUN.

Schváleno již v roce 2021, žádné finanční prostředky navíc neobdrží.

Nová paní účetní SAOUNu volala panu starostovi, chybí doklad ze strany zřizovatele, aby bylo účetnictví v pořádku.

Pan Lidmaňský argumentuje, proč schvalujeme něco podle směrnice, když směrnici nikdo nezná a na stránkách obce jí nenašel. Jsem zásadně proti řekl pan Lidmaňský. Legislativně je to nesmysl, buď tam peníze jsou, nebo nejsou. Pokud tam je chyba, tak za ní někdo zodpovídá uvedl pan Lidmaňský.

Pan starosta odvětil, že peníze tam jsou, měli mít jenom papír, že se jedná o FKSP. Původní účetní firma se nám neosvědčila, teď máme novou účetní a děláme rekonstrukci účetnictví.

Paní účetní vysvětlila, že se jedná o příspěvky na stravné, penzijní připojištění, dovolené, kultura.

Jedná se o interní směrnici SAOUN, zastupitel se mohl obrátit na vedení SAOUN a dostal by směrnici k dispozici.

Hlasování: 9

Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 2

Schváleno 6 hlasy.

**Usnesení č. 9/9/2022 Schválení Darovací smlouvy finančních prostředků příspěvkové organizaci  
Správa a údržba obce Nelahozeves, IČ: 118 39 902, se sídlem Zagarolská 316, 277 51 Nelahozeves,  
zastoupeného ředitelem Ing. Radomírem Rymelem.**

**Zastupitelstvo obce Nelahozeves schvaluje Darovací smlouvu finančních prostředků, ve výši 360 000 Kč, příspěvkové organizaci Správa a údržba obce Nelahozeves, IČ: 118 39 902, se sídlem Zagarolská 316, 277 51 Nelahozeves, zastoupeného ředitelem Ing. Radomírem Rymelem.**

**8. Rozpočtové opatření č.4/2022**

**Příloha č.8 – Návrh Rozpočtového opatření č.4/2022**

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č.4:

- 1.) Navýšení příjmů z daně z příjmů fyzických osob.
- 2.) Navýšení příjmů z daně z hazardních her.
- 3.) Příjem dotace - kompenzační bonus za listopad 2021 - leden 2021.
- 4.) Průtokový transfer pro MŠ.
- 5.) Navýšení příjmu z pronájmu kulturního domu.
- 6.) Příjem ze směnné smlouvy pozemků z roku 2021 s Margaret Brooks Lobkowicz.
- 7.) Navýšení příjmů z pronájmu hasičárny.
- 8.) Navýšení příjmů z úroků z uložených finančních prostředků.
- 9.) Převedení průtokového transferu MŠ.
- 10.) a 11.) Navýšení ceny plynu a elektřiny u budovy kulturní dům.
- 12.) Navýšení ceny za spotřebu elektřiny u veřejného osvětlení.
- 13.) Pořízení solárních svítidel v ul. Lososnice.
- 14.) Náklady na opravu hrobů ve vlastnictví obce na obecním hřbitově.
- 15.) Náklady na opravu opěrné zdi v Podhořanech na pozemku p.č. 224/3 a p.č. 173/1.
- 16.) Opční právo ve výši 12 427 114,- Kč s DPH z dodatku č. 5, akce Multifunkční dům obce Nelahozeves; a dále odstranění stavby - objekty ul Pod Strání č.p.4, Hledsebe I.díl.
- 17.) Navýšení nákladů na svoz odpadů a vyplacení bonusů občanům.
- 18.) Náklady na výsadby rostlin v obci, zvelebení obce.
- 19.) a 20.) Navýšení ceny plynu a elektřiny u budovy hasičárna.
- 21.) Finanční prostředky na odchodné.
- 22.) Zvýšení mezd zaměstnanců úřadu.
- 23.) Navýšení ceny za spotřebu elektřiny v budově obecního úřadu.
- 24.) Navýšení nákladů na provoz mobilního rozhlasu.
- 25.) Finanční prostředky na soudní poplatky.
- 26.) Přesun ušetřených prostředků z minulých let.

#### **Byla otevřena rozprava k tomuto bodu:**

Ing. Lidmaňský se zeptal na položku navýšení příjmu z fyzických osob. Paní Janurová odpovídá - v roce 2021 se nám přihlásilo více obyvatel k trvalému pobytu.

Další dotaz na zvýšení platů zaměstnanců úřadu, paní účetní odpovídá, že to schválila vláda ČR. Finanční prostředky na odchodné se ptá zastupitel, odpověď - pokud starosta a místostarosta neobhájí mandát, musí jim obec vyplatit odchodné.

Hlasování: 9

Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 2

Schváleno 6 hlasy.

#### **Usnesení č. 10/9/2022 Rozpočtové opatření č.4/2022**

**Zastupitelstvo obce Nelahozeves schvaluje Rozpočtové opatření č.4/2022.**

#### **9. Diskuze a závěr**

V rámci diskuze zazněla tato témata:

Ing. Lidmaňský vznesl dotaz na stavenišťě, spadlé stromy „sypaná hráz“. Pan starosta odpověděl, bohužel se stalo, obec pozvala arboristu, který doporučil další 4 stromy odstranit. Je již vypracovaná důvodová zpráva a objednání stromolezci. Jestli za to může stavitelství Řehoř a kdo zapříčinil, že strom spadl, již nelze zjistit. Obec zajistí náhradní výsadbu a zajistí údržbu zeleně.

Občan se ptá na stromy u kostela, které obec vykácela, které sám před x lety vysázel. Velmi ho mrzí, že stromy jsou vykácené, zůstal tam pouze jeden smrk. Starosta odpověděl, že opět obec pozvala arboristu, nechal se udělat posudek na stromy. Kostel je starší než Karlův most v Praze odpověděl pan starosta a bohužel kořeny stromů poničily zeď kostela.

Místostarosta obce si vzal slovo, nelíbí se mu, že někdo může sázet stromy na pozemky soukromých vlastníků, bez povolení a nahodile, je to špatně. Historická zeď kostela byla od stromů narušena. „Stromy padají a padat budou“, řekl místostarosta a musíme si uvědomit, že se jedná o kulturní památku, kterou je třeba ochránit, oprava zdi stála 800 tis.Kč. Obec má plno žádostí na kácení stromů na soukromých pozemcích, protože se nevhodně zasadily, podotkl pan místostarosta. Pokud spadne strom na obecním pozemku, tak se bude ptát Policie co jsem pro to já, nebo pan starosta udělal, je potřeba stromy pravidelně kontrolovat.

Ing. Lidmaňský se ptal na stromy a lesní cestu v Lešanech, že se již o tomto plánu mluví 3 roky a stále se nic neděje. Pan starosta namítal, že je potřeba změna územního plánu studie v Lešanech a to trvá. Tento plán má zanedlouho na stole stavební úřad v Kralupech, který zatím nerozhodl.

Na webových stránkách obce nejsou zveřejněny smlouvy - dotazoval se pan Ing. Lidmaňský. Pan starosta se na tuto problematiku zeptá paní Ocáskové z obecního úřadu Nelahozaves. Pan starosta se domnívá, že pan zastupitel si plete objednávky a smlouvy. Spoléhal jsem na zaměstnance obecního úřadu a víc jsem se o to nezajímal, odpověděl pan starosta, nejsme obec s rozšířenou působností a nemáme povinnost smlouvy zveřejňovat na webových stránkách.

Pan Lidmaňský namítal, že na webových stránkách obce nejsou zápisy ze stavební komise. Pan zastupitel odpověděl, že stavební komise se pravidelně schází a omluvil se, že nejsou zveřejněny.

Zastupitele pana Modese mrzí, že se po obci roznesla zpráva ohledně jeho exekuce, která byla neoprávněná a údajně tuto zprávu vynesl zaměstnanec obecního úřadu Nelahozaves. Pan Lidmaňský informoval, že pracuje na Ministerstvu práce a sociálních věcí a zná pracovní právo, může se v tomto případě udělit pokuta až 0,5 mil. Kč. Všichni zaměstnanci obecního úřadu mají přístup do datových schránek, konstatoval pan starosta. Z obecního úřadu však tato informace nevzešla. Je velice snadné si zjistit informace o exekucích na k tomu určených webových stránkách, stačí Vám vědět jméno, příjmení a datum narození a zaplatit příslušný poplatek, sdělil pan starosta, a k této informaci se dostane každý.

Občan se ptal jak se postupuje u Dynama „U Podjezdu“ trativod, kde zůstává voda. Obec připravuje revitalizaci ulice Nádražní a při té příležitosti se bude řešit i tento podjezd. Obec vyčistí, ale nebyla k tomu nalezena žádná projektová dokumentace a všechno se dříve dělalo v akci „Z“. Obec se chce do budoucna o tuto lokalitu starat, technické služby provedou vyčištění. Obec zakoupila sací vůz.

Občan se ptá zda jsou zápisy z toho, jak obec kontroluje oblasti v působnosti SAUON. To po nás nemůžete chtít, odpověděl pan starosta. Máme pravidelné porady na obci, odpověděl pan starosta, zápisy máme z porad, kde se vše řeší a zápis z toho je, ale nedělá je SAUON, ale obec.

Na vjezdu do Podhořan je nepořádek, plasty, před dvěma lety jste říkal, že se domluvíte se skládkou, kteří se o to budou pravidelně starat. Pan starosta odpověděl, že FCC uklízí na vlastní náklady od Velvarské až na Uhy. Chci požádat naše hasiče a chci prořezat v Podhořanech stromy kolem silnice, musí se to dělat ve vegetačním klidu (směrem na IVAR).

Starý písek jak jsou svodidla Velvarská ulice u Vedralů dům, musí se seškrábnout starý písek, upozornil občan, ještě než začne zima. Již upozorňoval pana Rymela, ale nic se stále neděje. Pan starosta se na to podívá a zjedná nápravu, poděkoval za připomenutí.

Hlášení rozhlasem se má dělat pravidelně, delší znělka. Ostatní obce hlásí pravidelně. Starosta odpověděl, že chtěl motivovat občany a nastavit v tom pravidlo, aby občané věděli v jaké dny se hlásí.

Občan oznámil, že Vltavská, Nádražní se propadá dlažba na chodníku, auta stále parkují na chodnících. V noci jezdí těžká technika a provádí postřik pole, Vltavská ulice je přesvícená, naopak Nádražní ulice intenzita světla je menší. Nahlásí vůbec obci, že v noci jezdí a stříkají pole?

Zemědělci, pan Schneider odpověděl, že si není jistý jestli existuje zákon, že zemědělci musí informovat, když provádí postřik, jenom zřejmě, když jsou v blízkosti včelstva. Pokud splní v noci vyhláškou decibely, netuším jestli se s tím dá něco dělat. Je to zajímavý dotaz a pan starosta zjistí informace. Na chodníky se pojedeme podívat, konstatoval pan starosta. Veřejné osvětlení, obec bude provádět pasportizaci veřejného osvětlení (jističů). V obci je zřejmě přepětí, lampy blikají, nejsem elektrikář, ale uděláme pasportizaci osvětlení a podíváme se tam, kde se málo svítí.

Zasedání bylo ukončeno v 19:40 hodin.

Stanislav Kuchta  
ověřovatel

Petr Richtmoc  
ověřovatel

Jakub Brynda  
starosta obce